

# ZÁPIS č.39

## ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 31.1.2018 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, L. Podlešáková, L. Ouzká, I. Formánková, Ing. J. Beneš, M. Čábelková, Mgr. R. Pecka, Z. Nohejl

Nepřítomni: P. Dostál,

Občané:

Hosté :

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: Ing. J. Beneš, Mgr. R. Pecka

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

### Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. Dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2017
4. Smlouva o poskytnutí služeb - Libor Černohlávek, Jakub 38
5. Inspekční zpráva - Česká školní inspekce
6. Záměr na prodej pozemku
7. Příkazní smlouva - ARTENDR s.r.o., Ratboř
8. Nabídkové řízení - projektová dokumentace kanalizace v Krakovanech v „ Čižovské ulici“
9. Smlouva o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na rok 2018 – Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.
10. Žádost o pokácení stromu na obecním pozemku č. 174/1 v k.ú. Krakovany -Ladislav Janouch, Krakovany čp.58
11. Odkoupení části pozemkové parcely č. 305/90 v k.ú. Krakovany od Ludmily Kubičkové, Krakovany 99 – smlouva o smlouvě budoucí
12. Provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krakovany a v k.ú. Božec
13. Žádost Spolku Lungta - vyvěšení „ Vlajky pro Tibet“
14. Výsadba živého plotu v areálu Českého svazu chovatelů v Krakovanech
15. Návštěva z Krakovan na Slovensku
16. Nabídkové řízení - výměna oken v tělocvičně Krakovany
17. Žádost o možnost přemístění mikrovlnné technologie z budovy obecního úřadu na budovu základní školy - Coprosys Polabský Net s.r.o.
18. Oprava budovy skladu obce - bývalá Vytlačilova stodola
19. Usnesení č. 1/2018 – Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí
20. Záměr na prodej parcely č. 51/2 v k.ú. Božec
21. Výběrové řízení na zhotovitele akce „ Komunikace v obci Krakovany“ – Čižovská ulice
22. Cenová nabídka - vymalování MŠ a ŠJ - Jiří Morávek, Kolín
23. Cenová nabídka – zahradní altán do MŠ - Jiří Kvasnička, Božec 35
24. Cenová nabídka - zastínění pískoviště v MŠ a nový kryt na pískoviště - Pískoviště s.r.o.

Jednání :

### 1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva obce byl schválen jednomyslně.

### 2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 20.12.2017. Zápis byl schválen bez připomínek.

### **3/Dílčí přezkoumání hospodaření obce za rok 2017**

Dne 21.12.2017 provedli pracovníci Odboru kontroly Středočeského kraje dílčí přezkoumání hospodaření obce Krakovany za rok 2017. Dílčí přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno výběrovým způsobem za období od 1.1.2017 do 21.12.2017 ve smyslu ustanovení §2 zákona č. 420/2004 Sb. . Během dílčího přezkoumání hospodaření obce byly předloženy veškeré vyžádané doklady a písemnosti. Při dílčím přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny chyby a nedostatky. ZO vzalo výsledky dílčího přezkoumání hospodaření obce Krakovany ze rok 2017 na vědomí.

### **4/Smlouva o poskytnutí služeb - Libor Černoohlávek, Jakub 38**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí služeb uzavřenou v souladu s ustanovením §1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatel na straně jedné a Liborem Černoohlávkem, Jakub 38, jako poskytovatelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je bezúplatná instalace a obsluha sběrných nádob o objemu 240 l pro sběr jedlých olejů a tuků od občanů Krakovan a Božce. Odvoz předmětného odpadu bude prováděn 1x za měsíc. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s oboustrannou 3 měsíční výpovědní lhůtou.

Schváleno jednomyslně.

### **5/Inspekční zpráva - Česká školní inspekce**

ZO projednalo zprávu České školní inspekce. Inspekce byla provedena ve smyslu §174 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb. v PO obce Základní škola a Mateřská škola Krakovany, okres Kolín. Inspekce proběhla ve dnech 7.11.2017 až 13.11.2017. Inspekční zpráva konstatuje, že od poslední inspekce došlo ke zvýšení počtu žáků a v závislosti na tom také počtu pedagogů i tříd. Inspekční zpráva dále konstatuje, že zlepšení materiálních i prostorových podmínek vede ke zkvalitnění podnětného prostředí příznivě ovlivňujícího úroveň vzdělávání. Inspekční zpráva rovněž upozorňuje na nutnost zvýšit kontrolní a hodnotící systém vedení školy vzhledem k mateřské škole.

ZO vzalo inspekční zprávu na vědomí.

### **6/Záměr na prodej pozemku**

ZO schválilo záměr na prodej dílu a parcely č. 303/3 v k.ú. Krakovany o výměře 28m<sup>2</sup>.

Schváleno jednomyslně.

### **7/Příkazní smlouva – ARTENDR s.r.o., Ratboř**

ZO projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou dle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi společností ARTENDR s.r.o., Ratboř, jako příkazníkem na straně jedné a obcí Krakovany, jako příkazcem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci s názvem „Vodovod v obci Krakovany (v „Čížovské ulici“). Celková cena za zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na výše uvedenou akci činí 25 000 Kč včetně DPH. V případě získání dotace plus 3,8% z výše přiznané dotace. Cena za provedení výběrového řízení na zhotovitele akce dle požadavku poskytovatele dotace činí 25 000 Kč včetně DPH. Obec Krakovany schvaluje podání žádosti o dotaci na akci projekt „Vodovod v obci Krakovany“ z MZe i Středočeského kraje a závazek spolufinancování akce projektu v minimální výši 20% z celkových nákladů akce projektu.

ZO schvaluje příkazní smlouvu se společností ARTENDR s.r.o., Ratboř a podání žádosti o dotaci jednomyslně.

### **8/Nabídkové řízení – projektová dokumentace kanalizace v Krakovanech v „Čížovské ulici“**

ZO rozhodlo vypsat nabídkové řízení na zhotovitele projektové dokumentace kanalizace v „Čížovské ulici“ v Krakovanech. V nabídkovém řízení budou osloveni tři projektanti, případně projektové organizace.

Vyhodnocení nabídek bude provedeno na únorovém jednání zastupitelstva obce.

Schváleno jednomyslně.

### **9/ Smlouva o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na rok 2018 – Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o závazku veřejné služby ve vnitrostátní linkové osobní dopravě na rok 2018. Smlouva bude uzavřena podle zákona č. 111/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Smlouva bude uzavřena na období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 mezi obcí Krakovany, jako objednatel na straně jedné a společností Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o., jako dopravcem na straně druhé. Předmětem smlouvy je provozování linek a spojů potřebných k zajištění ostatní dopravní obslužnosti obce autobusovou dopravou. Prokazatelná ztráta dopravce spojená se zajištěním ostatní dopravní obslužnosti obce v roce 2018 činí 95 760,- Kč. Tato částka je pro rok 2018 nepřekročitelná a bude uhrazena ve čtyřech splátkách po 23 940,- Kč.

Schváleno jednomyslně.

### **10/Žádost o pokácení stromu na obecním pozemku č. 174/1 v k.ú. Krakovany – Ladislav Janouch, Krakovany 58**

Dne 17. 1. 2018 požádal Ladislav Janouch, Krakovany 58, o pokácení vzrostlého stromu ( smrku) na parcele č. 174/1 v k.ú. Krakovany. Výše uvedená parcela je ve vlastnictví obce Krakovany. Jedná se o pozemek v bezprostřední blízkosti tělocvičny. Jmenovaný svoji žádost odůvodňuje tím, že při dál častějších větrných bouřích má obavy, aby strom vydržel náporu větru. Svým pádem by mohl poškodit budovu tělocvičny a dům žadatele. Svým pádem by strom rovněž bezprostředně ohrozil osoby nacházející se na přilehlé místní komunikaci. Dne 22. 1. 2018 provedla komise životního prostředí místní šetření ohledně záměru na pokácení smrku umístěného na pozemku č. 174/1 v k.ú. Krakovany. Během místního šetření bylo zjištěno, že se jedná o smrk umístěný v těsné blízkosti budovy tělocvičny a místní komunikace. Je cca 15 m vysoký a velikost obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí je 105 cm. V důsledku působení vichřic je strom mírně nahnutý, jinak nevykazuje známky poškození. Vzhledem k výše uvedenému doporučuje výbor životního prostředí jeho pokácení, neboť při silnější vichřici hrozí jeho pád na přilehlé budovy a komunikace a tudíž nelze vyloučit ohrožení zdraví osob nacházejících se na přilehlých pozemcích a rovněž hrozí škoda značného rozsahu na majetku. ZO rozhodlo doporučení výboru životního prostředí na pokácení předmětného stromu akceptovat z důvodu obecného ohrožení.

Schváleno jednomyslně.

### **11/ Odkoupení části pozemkové parcely č. 305/90 v k.ú. Krakovany od Ludmily Kubičkové, Krakovany 99 – smlouva o smlouvě budoucí**

ZO projednalo odkoupení části pozemkové parcely č. 305/90 v k.ú. Krakovany od Ludmily Kubičkové, Krakovany 99. Část shora uvedené pozemkové parcely určené k odkoupení bude od stávajícího pozemku č. 305/90 v k.ú. Krakovany oddělena geometrickým plánem. Odkoupením části výše uvedeného pozemku získá obec přístup k pozemkové parcele č. 305/83 v k.ú. Krakovany. Pozemková parcela č. 305/83 je ve vlastnictví obce Krakovany. Pozemková parcela č. 305/83 bude následně v souladu s územním plánem obce rozdělena na čtyři stavební parcely. O všechny čtyři stavební parcely mají zažádáno mladí lidé z obce. Zejména vzhledem k této skutečnosti rozhodlo ZO uzavřít s Ludmilou Kubičkovou, Krakovany 99, smlouvu o smlouvě budoucí na odkoupení předmětné části pozemkové parcely č. 305/90 v k.ú. Krakovany. Předmětná část pozemkové parcely č. 305/90 v k.ú. Krakovany bude od shora jmenované odkoupena za smluvní cenu ve výši 400,- Kč za 1 m<sup>2</sup>.

Schváleno jednomyslně.

### **12/ Provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krakovany a v k.ú. Božec**

ZO rozhodlo požádat Pozemkový úřad o provedení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Krakovany a v k.ú. Božec. Pozemkové úpravy zajistí všem vlastníkům půdy přístup k jejich pozemkům a zároveň umožní obnovu a opravu polních cest v k.ú. Krakovany a v k.ú. Božec. Rovněž zajistí obnovu remízků a dalších krajinných prvků zamezujících erozi půdy. Veškeré náklady spojené s pozemkovými úpravami uhradí stát.

Schváleno jednomyslně.

### **13/Žádost spolku Lungta – vyvěšení „Vlajka pro Tibet“**

ZO projednalo žádost spolku Lungta o připojení se obce k Krakovany k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Kampaň lze podpořit vyvěšením Tibetské vlajky dne 10. 3. 2018. ZO rozhodlo, že se obec nebude k shora uvedené kampani připojovat.

ZO zamítlo žádost spolku Lungta jednomyslně.

### **14/Výsadba živého plotu v areálu Českého svazu chovatelů v Krakovanech.**

ZO projednalo a schválilo výsadbu živého plotu v areálu Českého svazu chovatelů v Krakovanech. Živý plot bude v jarních měsících vysázen podél starého drátěného plotu oddělujícího pozemek Pavla Čábely, Krakovany 222, od pozemku Českého svazu chovatelů v prostoru vykáčených jasanů.

Schváleno jednomyslně.

### **15/Návštěva z Krakovan na Slovensku**

ZO rozhodlo pozvat na návštěvu zástupce z partnerské obce Krakovany na Slovensku. Bude se opět po čtyřech letech jednat o velký „autobusový“ zájezd našich přátel z Krakovan na Slovensku. Zájezd našich přátel se uskuteční ve dnech 29. 6. až 1. 7. letošního roku. Návštěvu organizačně zajistí pracovníci obecního úřadu a výbor pro kulturu a partnerské vztahy. Náklady budou uhrazeny z příslušné kapitoly rozpočtu obce.

Schváleno jednomyslně.

### **16/Nabídkové řízení – výměna oken v tělocvičně Krakovany**

ZO rozhodlo vypsát nabídkové řízení na první etapu výměny oken v tělocvičně. V rámci nabídkového řízení byly osloveny následující společnosti:

- S-styl s.r.o., Kolín – nabídková cena na první etapu výměny oken v tělocvičně činí 167 227,- Kč včetně DPH.
- OTHERM Kolín, s.r.o. – nabídková cena na první etapu výměny oken v tělocvičně činí 183 517,- Kč včetně DPH.
- KWEKU s.r.o., Kolín – nabídková cena na první etapu výměny oken v tělocvičně činí 188 553, 77 -Kč včetně DPH.

ZO rozhodlo zadat zakázku z důvodu nejnižší nabídkové ceny společnosti S-styl s.r.o., Kolín 2, Pražská 130, Schváleno jednomyslně.

#### **17/Žádost o možnost přemístění mikrovlnné technologie z budovy obecního úřadu na budovu základní školy – Coprosys Polabský NET s.r.o.**

ZO projednalo žádost společnosti Coprosys Polabský NET s.r.o. o přemístění mikrovlnné technologie z budovy obecního úřadu na budovu základní školy. Žadatel svoji žádost odůvodňuje tím, že viditelnost z obecního úřadu směrem na Kladruby, kam vede přírodní spoj, se zhoršila kvůli rostoucí vegetaci. Dále uvádí, že základní škola je výše a díky tomu lépe vyhovuje jejich potřebám. ZO rozhodlo, vzhledem k stále častějším vichřicím, žádosti nevyhovět z obavy o narušení stability střechy na základní škole.

Schváleno jednomyslně.

#### **18/Oprava budovy skladu obce – bývalá Vytlačilova stodola**

ZO projednalo a schválilo opravu bývalé Vytlačilovy stodoly využívané jako sklad obce. Finanční prostředky na opravu shora uvedeného skladu budou získány na základě rozpočtové změny z kapitoly č. 2321 – kanalizace a ČOV. Z výše uvedené kapitoly rozpočtu obce bude 500 000 Kč převedeno na opravu skladu a 300 000 Kč bude převedeno do rozpočtové rezervy. Finanční prostředky ve výše uvedené kapitole rozpočtu obce byly původně určeny na akci s názvem „Intenzifikace ČOV v obci Krakovany“. Výše uvedená akce měla být původně z 70% financována z OPŽP. Dle vyjádření OPŽP akce s názvem „Intenzifikace ČOV v obci Krakovany“ nespĺňuje podmínky pro přidělení dotace a vzhledem k této skutečnosti nebude realizována.

ZO schválilo provedení opravy bývalé Vytlačilovy stodoly využívané jako sklad obce jednomyslně.

#### **19/Usnesení č. 1/2018 – Informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodaření obcí**

ZO projednalo informace k riziku navýšení nákladů za odpadové hospodářství obcí. Informace zaslaly Česká asociace odpadového hospodářství, Spolek veřejně prospěšných služeb a Sdružení komunálních služeb. Jedná se o oborové svazy ze sektoru odpadového hospodářství, zajišťující svými členy cca 90 % služeb nakládání s odpady pro obce a města v ČR. Shora uvedené oborové svazy informují obce o neveřejně připravované účelové změně zákona o odpadech, která má být nesystémově schválena, nikoliv jako vládní návrh, ale jako poslanecký pozměňovací návrh zákona o odpadech. Základním bodem účelového poslaneckého pozměňovacího návrhu je opakovaně prosazované razantní zdražení skladkových poplatků, jejichž plátcí jsou obce a města. Důvodem je zájem na vytvoření ekonomického prostoru pro výstavbu nových nákladných spaloven odpadů.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem přijalo ZO k přípravě účelového poslaneckého pozměňovacího návrhu zákona o odpadech následující usnesení:

ZO projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce na odpadové hospodářství v případě prosazování účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skladkových poplatků. Zastupitelstvo obce nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připravovaného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Schváleno jednomyslně.

**20/Záměr na prodej parcely č. 51/2 v k.ú. Božec**

ZO schválilo záměr na prodej parcely č. 51/2 v k.ú. Božec o výměře 69 m<sup>2</sup>.  
Schváleno jednomyslně.

**21/ Výběrové řízení na zhotovitele akce „Komunikace v obci Krakovany“ – Čížovská ulice**

ZO rozhodlo vypsat výběrové řízení na zhotovitele akce „Komunikace v obci Krakovany“ – Čížovská ulice. V rámci výběrového řízení bude přímo osloveno pět firem z regionu. Výběrové řízení bude administrovat společnost ARTENDR s.r.o., Ratboř. ZO rovněž projednalo a schválilo složení výběrové komise. Výběrová komise bude pracovat v následujícím složení:

Josef Polák – starosta obce  
Zdeněk Nohejl – místostarosta obce  
Ing. Jirí Beneš – zastupitel obce  
Mgr. Roman Pecka – zastupitel obce  
Pavel Dostál – zastupitel obce  
Ing. Roman Krásný – technický dozor investora

Výběrové řízení proběhne v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.  
Schváleno jednomyslně.

**22/Cenová nabídka – vymalování MŠ a ŠJ – Jiří Morávek, Kolín**

ZO projednalo cenovou nabídku Jiřího Morávka, Kolín, U Nemocnice 380, na vymalování prostor mateřské školy, včetně nátěru zábradlí, a na vymalování školní jídelny. Nabídková cena na vymalování výše uvedených prostor činí 26 460,- Kč včetně DPH.  
Schváleno jednomyslně.

**23/Cenová nabídka – zahradní altán do MŠ – Jiří Kvasnička, Božec 35**

ZO projednalo cenovou nabídku Jiřího Kvasničky, Božec 35, na zhotovení zahradního altánu mateřské školy. Zahradní altán nahradí starý altán ze sedmdesátých let minulého století. Nabídková cena na zhotovení zahradního altánu mateřské školy činí 60 751,- Kč včetně DPH.  
Schváleno jednomyslně.

**24/Cenová nabídka – zastínění pískoviště v MŠ a nový kryt na pískoviště – Pískoviště s.r.o.**

ZO projednalo cenovou nabídku společnosti Pískoviště s.r.o. na zastínění dětského pískoviště na zahradě mateřské školy včetně zhotovení nového krytu pískoviště. Nabídková cena na zastínění dětského pískoviště včetně zhotovení nového krytu pískoviště činí 27 334,- Kč včetně DPH.  
Schváleno jednomyslně.

Zapsáno : 2.2.2018

Ing. J. Beneš,

Josef Polák

Mgr. R. Pecka

starosta obce

ověřitelé zápisu