

Městský úřad Kolín

Odbor dopravy

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: 321 748 111, fax: 321 720 911

e-podatelna: posta@mukolin.cz, web: http://www.mukolin.cz

pracoviště: Na Valech 72, 280 12 Kolín II



Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OD 19007/22-vol
Spisová zn.: OD 27308/2021

Počet listů: 2
Příloh/listů: 0/0

Vyřizuje: Vladimír Volf
Telefon: 321 748 107
E-mail: vladimir.volf@mukolin.cz

Datum: 07.03.2022

OBCNÍ ÚŘAD KRAKOVANY	Ukl. znak 470
Došlo: J. B. 2022	
Č. j.: 89	Příl.: Kýselu Komunika

O Z N Á M E N Í

o zahájení společného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou

Obec Krakovany se sídlem Krakovany 15, 281 27 Krakovany, IČ 00235504 podala u Městského úřadu Kolín, odboru dopravy dne 7.12.2021 s doplněním dne 28.2.2022 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Rekonstrukce místních komunikací v obci Krakovany“ – část 1 na poz. p.č. 890/20 a 1380/2 v k.ú. Krakovany. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení ve výše uvedené věci.

Předmětem stavebního záměru je rekonstrukce místních a účelových komunikací na shora uvedených pozemcích v obci Krakovany. Stavba obsahuje nové části komunikačních větví v lokalitách s novou výstavbou, doplnění odstavných podélných parkovacích stání, chodníků a rekonstrukci stávajících vozovek, které v současné době vykazují špatný stavební stav. Předmětem stavby dle předložené projektové dokumentace je pouze její část označená pod č. 1, a to pouze na dvou uvedených pozemcích. Stavba se skládá se ze tří úseků – větví označených jako K1, K2 a K3. Větev K1 je o délce 78,85 m a šíři 4 m, větev K2 124,03 m a šíři 4,0 m, větev K3 111,53 m a šíři 4,0 m. V případě větví K1 a K2 se jedná o rekonstrukci komunikací, tj. o doplnění živičného krytu, případně další konstrukční vrstvy. V případě větve K3 se jedná o novou komunikaci s celkovou novou konstrukcí vozovky s živičným (vozovka) nebo dlážděným (chodník) krytem. Kryt vozovek bude u všech tří větví živičný, kryt chodníků ze zámkové dlažby, kryt podélných parkovacích stání z drenážní dlažby. Součástí stavby je instalace dopravního značení a zřízení sjezdů s dlážděným krytem k přilehlým pozemkům. Odvodnění komunikací je řešeno do nových i stávajících uličních vpustí, které budou výškově upraveny do nivelety vozovky. Po dokončení stavby budou provedeny vegetační úpravy pozemků bezprostředně přiléhajících ke komunikacím zahrnující ozelenění a ohumusování.

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 15, odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 16 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Projednání společného územního a stavebního řízení je v souladu s ustanovením § 94j až p stavebního zákona.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů,

pokud jimi mohou být přímo dotčena jejich vlastnická práva nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, nejpozději do 8.4.2022.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději ve stanoveném termínu.

K později uplatněným závazným stanoviskům či námitkám nelze přihlížet.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením § 94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Speciální stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů s možností nahlédnout do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu ve lhůtě uvedené vždy v pondělí a ve středu od 8.00 do 17.00 hodin nebo po domluvě i mimo hodiny uvedené. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Mgr. Miroslav Babák
vedoucí odboru dopravy

Účastníci řízení: veřejnou vyhláškou

Vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich: poz. p.č. 81,1; 82/7; st. 379; 890/11; st. 456; 890/14; st. 385; 890/13; st. 404; 890/12; st. 380; 890/15; st. 360; 890/16; st. 359; 890/17; st. 393; 890/18; st. 387; 890/19; 76/2; st. 481; 81/8; 81/7; st. 378; 81/6; st. 366; 81/5; st. 365; 81/4; 81/3; 82/6; st. 383 a 82/5 v k.ú. Krakovany

Navrhovatel:
Obec Krakovany, Krakovany 15, 281 27 Krakovany

Dále obdrží:
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV- Podmokly
Energie AG Kolín, a.s., Orebitská 885, 280 02 Kolín IV

Dotčené orgány:
MěÚ Kolín – odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín I
HZS Stř. kraje se sídlem v Kladně, úz. odbor Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín IV
Policie ČR Krajské řed. policie Stř. kraje DI, Václavská 11, 280 16 Kolín III
MěÚ Kolín – odbor dopravy (vlastní)

Se žádostí o vyvěšení na úřední desce obce:
Město Kolín, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I
Obec Krakovany, Krakovany 15, 281 27 Krakovany

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů:

Vyvěšeno dne: 1.3.2022 Sejmuto dne: 24.3.2022
(Razítko a podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení)


Obec KRAKOVANY

Obec KRAKOVANY