

ZÁPIS č.10

ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 17.6. 2015 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, L. Podlešáková, Z. Nohejl, Ing. J. Beneš, L. Ouzká I. Formánková, Mgr. R. Pecka, M. Čábelková

Nepřítomni: P. Dostál

Občané:

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: Mgr. R. Pecka, L. Podlešáková

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. Výběrové řízení – „ Vyčištění požárního haltýře v obci Krakovany“
4. Rámcová smlouva o dílo- Ing. Pavel Kabát, Zásmyky
5. Příkazní smlouva - Witero s.r.o., Praha
6. Smlouva o zřízení věcného břemene - RWE Gas Net,s.r.o, Ústí nad Labem
7. Cenová nabídka - Projekce dopravní Filip s.r.o. Roudnice nad Labem
8. Žádost o zpevnění obecní cesty č. 1407/2 v k.ú. Krakovany - ing. Stanislav Věříš, Krakovany 91
9. Žádost o prominutí úhrady vyvážená odpadních vod – Zdeněk Hrubý, Krakovany 271
10. Žádost Základní školy Krakovany- vybudování doskočiště pro děti
11. Prohlídka kroniky
12. Pozvánka do Krakovan na Slovensku
13. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu - parcela č.260/3 v k.ú. Krakovany
14. Zajištění zájezdu na fotbalový turnaj v Krakovanech na Slovensku
15. Obecní vodovod - zabezpečení zásobování obyvatel pitnou vodou
16. Usnesení č.5/2015 ZO v Krakovanech ze dne 17.6.2015o vydání ÚP obce Krakovany
17. Žádost o příspěvek na projekt domovní vodovodní a kanalizační přípojky- G. Filipová (Žátečka čp.9)

Jednání:

1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 6.5.2015. Zápis byl schválen bez připomínek.

3/Výběrové řízení – „ Vyčištění požárního haltýře v obci Krakovany“

V souladu s Usnesením ZO ze dne 6.5.2015 proběhlo výběrové řízení na akci „Vyčištění požárního haltýře v obci Krakovany“. Veřejná zakázka malého rozsahu byla zadána dle §12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. V rámci veřejné zakázky malého rozsahu zaslaly nabídky následující právnické a fyzické osoby:

Test.CZ, s.r.o Ledeč nad Sázavou
EKIS spol.s.r.o, Horní Počernice
Dolnokralovická stavební s.r.o, Dolní Kralovice
V.P. Procházka s.r.o, Nebovidy
PMS. spol.s.r.o. Poděbrady
TOP – Instal – Real, s.r.o. , Krakovany
Mária Demeterová, Luková 24

Prvních pět uchazečů bylo v rámci zakázky malého rozsahu osloveno přímo. Poslední dva uchazeči se přihlásili na základě zveřejnění zakázky malého rozsahu na webových stránkách obce. Zadavatel zvolil základním hodnotícím kritériem nejnížší nabídkovou cenu. Dne 1.6.2015 se v sídle zadavatele uskutečnilo posouzení a hodnocení nabídek. Všichni výše uvedení uchazeči splnili zákonné požadavky a jejich nabídky byly hodnoceny. Nejnížší nabídku ve výši 713 591,-Kč bez DPH předložila Mária Demeterová, Luková 24. Vzhledem k tomu, že tato nejnížší nabídka je oproti ceně kalkulované projektantem cca o 100% nižší, rozhodlo ZO požádat ing. Jiřího Beneše a ing. Romana Krásného o posouzení „realnosti“ této ceny. Dále ZO rozhodlo o provedení rozboru sedimentu z požárního „haltýře“ za účelem jeho dalšího uložení a využití. Výsledky shora uvedeného cenového posouzení a předmětného rozboru sedimentu rozhodnou společně s případným získáním dotace z Povodňového fondu Středočeského kraje o realizaci akce a podepsání smlouvy o dílo s vítězem výběrového řízení. Schváleno jednomyslně.

4/ Rámcová smlouva o dílo- Ing. Pavel Kabát, Zásmyky

ZO projednalo a schválilo rámcovou smlouvu o dílo uzavřenou dle zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatel na straně jedné a Ing. Pavlem Kabátem, Zásmyky, jako zhotovitelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zajistit komplexní stavební práce pro rok 2015 v katastrálním území obce Krakovany při rekonstrukci místních komunikací. Cena za dílo činí 5 999 999,- Kč bez DPH. Schváleno jednomyslně.

5/Příkazní smlouva - Witero s.r.o., Praha

ZO projednalo a schválilo příkazní smlouvu uzavřenou dle zákona č.89/2012 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi WITERO s.r.o., Praha, jako příkazníkem na straně jedné a obcí Krakovany, jako příkazcem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na akci s názvem „ Kanalizace v obci Krakovany – Božec“. Celková cena za zabezpečení přípravy žádosti o dotaci na výše uvedenou akci činí 35 000,-Kč bez DPH. V případě získání dotace plus 2,5% z výše přiznané částky. Odměna za provedení výběrového řízení na zhotovitele díla dle požadavku poskytovatele dotace činí 45 000,-Kč bez DPH. Obec Krakovany schvaluje podání žádosti o dotaci na akci projekt „ Kanalizace v obci Krakovany – Božec“ z Operačního programu životního prostředí a závazek spolufinancování akce / projektu v minimální výši 15% z celkových nákladů akce projektu. ZO schválilo Příkazní smlouvu se společností WITERO s.r.o., Praha a podání žádosti o dotaci jednomyslně.

6/Smlouva o zřízení věcného břemene - RWE Gas Net,s.r.o, Ústí nad Labem

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou dle ustanovení § 59 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními §1257 až 1266 a §1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným na straně jedné a společností RWE a.s Net,s.r.o., Ústí nad Labem, jako oprávněným na straně druhé. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k pozemku par.číslo 1377/4 v k.ú. Krakovany. Oprávněný vybudoval na shora uvedeném pozemku v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. plynárenské zařízení. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 100,-Kč. Schváleno jednomyslně.

7/Cenová nabídka - Projekce dopravní Filip s.r.o. Roudnice nad Labem

ZO projednalo cenovou nabídku společnosti Projekce dopravní Filip s.r.o, Roudnice nad Labem na vyprojektování dvou chodníků v obci. První projekt se týká chodníku podél komunikace II/327 v úseku od křižovatky u samoobsluhy až po vjezd do firmy p. Tvrdíka. Jednalo by se o chodník vlevo ve směru jízdy na Týnec nad Labem. Druhý projekt se týká chodníku od „ srubu“ až po vjezd do Božce u domu čp.38. Jednalo by se o chodník vlevo ve směru jízdy na Lipeč. ZO rozhodlo projekt prvního chodníku nerealizovat z důvodu jeho nepotřebnosti a rovněž druhý chodník nerealizovat z důvodu jeho nedostatečného využití. Schváleno jednomyslně.

8/Žádost o zpevnění obecní cesty č. 1407/2 v k.ú. Krakovany - ing. Stanislav Věříš, Krakovany 91

ZO projednalo žádost Ing. Stanislava Věříše, Krakovany čp.91 o zpevnění obecní cesty č.1407/2 v k.ú. Krakovany. Jedná se o cestu od krajské silnice III. třídy ve směru na Hlavečnick až po zahradu Daniely Nohejlové, Krakovany čp. 131. Žadatel svoji žádost odůvodňuje tím, že občané v předmětné lokalitě mají v souladu s územním plánem obce zájem využít svoje zahrady jako stavební pozemky pro výstavbu rodinných domů. ZO rozhodlo, že pokud občané v předmětné lokalitě písemně potvrdí svůj zájem využít svoje zahrady jako stavební pozemky pro výstavbu rodinných domů zajití obec zpevnění cesty č. 1407/2 v k.ú. Krakovany zhotovením spodní vrstvy budoucí místní komunikace - tzv. „šterkováním“. Občané z předmětné lokality svůj zájem písemně potvrdili dne 16.6.2015.

Schváleno jednomyslně.

9/Žádost o prominutí úhrady vyvážená odpadních vod – Zdeněk Hrubý, Krakovany 271

ZO projednalo žádost Zdeňka Hrubého, Krakovany čp.271 o prominutí úhrady odvážení odpadních vod fekálním vozem z jeho výše uvedeného domu. Žadatel odůvodňuje svoji žádost tím, že by si musel v případě napojení na řád veřejné splaškové kanalizace pořídit přečerpávací stanici v hodnotě cca 20 000,-Kč a následně nést náklady na její provoz včetně údržby. Dále jmenovaný uvádí, že je v předčasném důchodu a uvedená investice by pro něj byla příliš nákladná. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem ZO rozhodlo nepožadovat po žadateli napojení na řád veřejné splaškové kanalizace. Ohledně žádosti o prominutí nákladů za odvážení odpadních vod rozhodlo ZO žádosti vyhovět.

Schváleno jednomyslně.

10/Žádost Základní školy Krakovany- vybudování doskočiště pro děti

ZO projednalo žádost ředitelky Základní školy a mateřské školy Krakovany Mgr. Jitky Holíkové o vybudování doskočiště pro děti. Jmenovaná svoji žádost odůvodňuje tím, že škola přišla o doskočiště na starém fotbalovém hřišti při rozšiřování zázemí pro konání tanečních zábav na letním parketu. ZO rozhodlo vybudovat nové doskočiště pro děti na zahradě základní školy. Doskočiště vybuduje do 31.8.2015 obecní četa a firma Pavla Bubeníka se svojí mechanizací . Akce bude hrazena z kapitoly rozpočtu obce určené pro školství.

Schváleno jednomyslně.

11/ Prohlídka kroniky

Kronikářka Miloslava Čábelková předložila zastupitelstvu k prohlídce kroniku obce. ZO konstatovalo, že kronikářce Miloslavě Čábelkové se podařilo navázat na práci jejího předchůdce Stanislava Petříčka a zároveň ji poděkovalo za její dosavadní práci.

12/Pozvánka do Krakovan na Slovensku

ZO projednalo pozvání z partnerské obce Krakovany na Slovensku na folklorní slavnosti. ZO rozhodlo pozvání přijmout. Složením delegace, která se oslav zúčastní, byl pověřen starosta. Oslavy se budou konat ve dnech 27. a 28. června 2015.

13/Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouva o právu provést stavbu - parcela č.260/3 v k.ú. Krakovany

ZO projednalo a schválilo smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu s názvem Krakovany, NN a kNN pro parcelu č. 260/3 v k.ú. Krakovany. Shora uvedená smlouva bude uzavřena podle ustanovení §1785 a násl. §1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění , k provedení ustanovení §25 odst.4 zákona č.458/2000 Sb. a podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany , jako budoucím povinným na straně jedné a společností ČEZ DISTRIBUCE,a.s., Děčín, jako budoucím oprávněným na straně druhé. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parcela č. 1358 v k.ú. Krakovany, parcela č.1356 v k.ú. Krakovany a parcela č. 210/2 v k.ú. Krakovany. Budoucí oprávněný vybuduje na výše uvedených pozemcích v souladu se zákonem č.458/2000 Sb. zařízení distribuční soustavy. Jednorázová náhrada na zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 1 000,-Kč.

Schváleno jednomyslně.

14/Zajištění zájezdu na fotbalový turnaj v Krakovanech na Slovensku

ZO projednalo organizační a ekonomické zajištění zájezdu na fotbalový turnaj v Krakovanech na Slovensku. Turnaj se odehraje na základě dohody partnerských obcí Krakovany v Čechách , Krakovany na Slovensku a gminy Popielów z Polska. Jedná se o první ročník turnaje v jehož pořádání se postupně vystřídají všechny výše uvedené partnerské obce. ZO vyjádřilo tomuto setkání mladých lidí všestrannou podporu. a rozhodlo, že obec uhradí náklady za autobusovou dopravu . Ostatní náklady hradí pořadatelská obec Krakovany na Slovensku. Výpravu povede starosta obce Josef Polák.

Schváleno jednomyslně.

15/Obecní vodovod - zabezpečení zásobování obyvatel pitnou vodou

ZO projednalo informaci ředitele VODOSU Kolín s.r.o, pana Fišery o problematice spojené se současným stavem zásobování obyvatel Krakovany a Božce pitnou vodou z veřejného obecního vodovodu. Ředitel VODOSU Kolín jako zástupce provozovatele vodovodu informoval obec, že provozovatel vodovodu má vzhledem k nedostatečnému profilu přivaděče mezi Chvaleticemi a Týncem nad Labem problémy s udržením plynulého zásobování obyvatel Krakovan a Božce pitnou vodou zejména o víkendech ve spojitosti s napouštěním bazénů v tomto období. Nedostatečný profil vodovodního přivaděče mezi Chvaleticemi a Týncem

n/L bude řešen na společném jednání VODOSU Kolín, VAKU Pardubice , města Chvaletice a Města Týnec n/L. O výsledku tohoto jednání bude VODOS Kolín obec Krakovany informovat. Provozovatel vodovodu dále doporučuje obci Krakovany rozšířit kapacitu ATS o jeden nebo dva podzemní zásobníky o kapacitě 25m2. navýšením shora uvedené kapacity zásobníků pitné vody v ATS by v případě přerušení dodávky pitné vody bylo ještě možné zásobovat občany Krakovan a Božce po dobu 48 hodin. Současné zásoby vody v ATS stačí na zásobování občanů pitnou vodou po dobu 24 hodin. ZO pověřilo starostu jednáním s VODOSEM Kolín ohledně případného rozšíření kapacity ATS v Krakovanech. Konečné rozhodnutí učiní ZO na základě výsledků jednání spojeného s řešením nedostatečného profilu vodovodního přivaděče mezi Chvaleticemi a Týncem nad Labem a na základě jednání s VODOSEM Kolín ohledně případného rozšíření kapacity ATS v Krakovanech. Schváleno jednomyslně.

16/Usnesení č.5/2015 Zastupitelstva obce v Krakovanech ze dne 17.6.2015 o vydání územního plánu Krakovany

**USNESENÍ č.5/2015
Zastupitelstvo obce v Krakovanech ze dne 17.6.2015
o vydání územního plánu Krakovany**

zastupitelstvo obce Krakovany, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití §43 odst.4 a § 54 odst.2 stavebního zákona, §13 a přílohy č.7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech , územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti , § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, všechny zákony v platném znění

I) Seznámilo se

s předloženým územním plánem, s odůvodněním , s výsledky jeho projednání

II) Schvaluje

vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a organizací hájících veřejný zájem, vyjádření sousedících obcí, jak je uvedeno ve vyhodnocení výsledků veřejného projednání územního plánu. Námitky a připomínky nebyly podány žádné.

III) Ověřilo

že územní plán Krakovany není z rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu

IV) Rozhodlo se vydat

územní plán Krakovany, zpracovaný ing. arch. Ivanou tichou, **formou opatření obecné povahy**

V) Ukládá starostovi

1. **opatřit v souladu** s § 165 SZ záznamem o účinnosti všechna paré územního plánu, a jedno paré vč. dokladů o jeho pořízení uložit u obce;
2. **poskytnout** paré změny územního plánu po jednom vyhotovení na MěÚ Kolín - ÚÚP, SÚ – MěÚ Týnec nad Lab., a na Krajský úřad Stč. kraje ORR – OÚŘ;
3. **zveřejnit** způsobem umožňující dálkový přístup údaje o vydané ÚPD a místech, kde je možno do této ÚPD a do její dokladové části nahlížet - v souladu s § 165 odst. (3) SZ;toto oznámit dotčeným orgánům, neuvedeným v odst.v ust. § 165 odst.(1) SZ jednotlivě
4. **zaslat** registrační list územně plánovací dokumentace obce a seznam vymezených zastavitelných ploch nad 10 ha nadřízenému orgánu územního plánování;

starosta : Josef Polák

místostarosta : Zdeněk Nohejl

.....
.....
Usnesení č.5/2015 Zastupitelstva obce v Krakovanech ze dne 17.6.2015 o vydání územního plánu Krakovany bylo schváleno jednomyslně.

17Žádost o příspěvek na projekt domovní vodovodní a kanalizační přípojky- G. Filipová (Žatečka čp.9)

ZO projednalo žádost Gabriely Filipové – Žatečkové, Božec čp.9 o příspěvek na projekt domovní vodovodní a kanalizační přípojky k výše uvedenému domu. Žadatelka odůvodňuje svoji žádost tím, že od roku 2007 hradí stočné v plné výši, přestože její dům čp.9 v Božci není vybaven sociálním zařízením ani septikem. Na oddělení účetnictví VODOSU Kolín byl při dotazu zjištěno, že žadatelka dlouhodobě čerpá slevu na úhradu stočného a to z důvodu nevybavenosti domu čp.9 v Božci sociálním zařízením. Konkrétně je žadatelce účtováno místo 35m3 splaškové vody za kalendářní rok pouze 20 m3 za kalendářní rok. Z tohoto důvodu se žádost zamítá. Schváleno jednomyslně.

zapsáno : 18.6.2015

ověřitelé zápisu :

L.. Podlešáková

Mgr. R. Pecka

starosta obce :

Josef Polák