

# ZÁPIS č.35

## ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 20.9.2017 na OÚ Krakovany

Přítomni: J.Polák, L. Podlešáková, L. Ouzká, I. Formánková, Ing. J. Beneš, M. Čábelková, Mgr. R. Pecka, Z. Nohejl

Nepřítomni: P. Dostál,

Občané:

Hosté :

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: Z. Nohejl

Ověřitelé zápisu: M. Čábelková, L. Ouzká

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

### Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce
3. Smlouva o dílo – Jaroslava Havelová, Radovesnice I
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – Gas Net, s.r.o., Ústí nad Labem – Usnesení č.7/2017
5. Smlouva o dílo - Ústav archeologické památkové péče střední Čechy, Praha
6. Fond cestovního ruchu Polabí - příspěvek obce
7. Fond obnovy venkova - využití
8. Cenová nabídka na instalaci klimatizace do MŠ
9. Oslavy 2018
10. Hasičské auto
11. Žádost o vydání rozhodnutí na pokácení nebezpečných stromů - Černá Monika a manželé Gubovi
12. Havárie splaškové kanalizace u domu čp.203 v Krakovanech

### 1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

### 2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 29.8.2017. Zápis byl schválen bez připomínek.

### 3/Smlouva o dílo – Jaroslava Havelová, Radovesnice I

ZO projednalo a schválilo smlouvu o dílo uzavřenou dle ustanovení §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v rozhodném znění. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatelem na straně jedné a Jaroslavou Havelovou, Radovesnice I, jako zhotovitelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro územní řízení a stavební povolení vodovodních řádů B2 -5, B2 -6 a B9 -1-1 v „Čížovské ulici“ v k.ú. Krakovany. Celková cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a na základě cenové nabídky činí 59 000,-Kč včetně DPH. Záruční doba na dílo činí 24 měsíců. Termín dokončení díla je stanoven na 31.10.2017. Schváleno jednomyslně.

### 4/Smlouva o zřízení věcného břemene – Gas Net, s.r.o., Ústí nad Labem – Usnesení č.7/2017

ZO projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene uzavřenou v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 1257 až 1266 a § 1299 až 1302 zákona č. 89/2012 Sb. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako povinným, na straně jedné a společností Gas Net, s.r.o. Ústí nad Labem, jako oprávněným na straně druhé. Investorem akce je Jan Šanda, Krakovany čp.18. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene k parcele č. 1377/10 v k.ú. Krakovany. Oprávněný vybudoval na výše uvedeném služebním pozemku v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. plynárenské zařízení. Jednorázová úplata za zřízení věcného břemene se smluvně sjednává na 1 000,-Kč včetně DPH. Schváleno jednomyslně.

### **5/Smlouva o dílo - Ústav archeologické památkové péče střední Čechy, Praha**

ZO projednalo a schválilo smlouvu o dílo. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatelem na straně jedné a příspěvkovou organizací Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Praha, jako zhotovitelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je provedení záchranného archeologického výzkumu na akci „Výstavba splaškové kanalizace v obci Krakovany – Božec, III. etapa plus ulice K Lesu v Krakovanech“. Provedení archeologického výzkumu vyplývá z ustanovení zákona č. 20/1987 Sb. Veškeré terénní práce budou probíhat v souběhu se stavbou, nejpozději do 20.11.2017. Celková cena byla stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a činí 8 000,-Kč bez DPH. Schváleno jednomyslně.

### **6/Fond cestovního ruchu Polabí - příspěvek obce**

ZO projednalo žádost neziskové organizace Zlatý pruh Polabí, o.p.s. o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2018 do Fondu cestovního ruchu Polabí. Výše uvedená organizace žádá o finanční příspěvek ve výši 1,90 Kč na obyvatele a kalendářní rok. ZO rozhodlo žádosti nevyhovět. Schváleno jednomyslně.

### **7/Fond obnovy venkova - využití**

ZO projednalo využití Fondu obnovy venkova na konkrétní investiční nebo neinvestiční akce v obci. Fond obnovy venkova je jedním z dotačních fondů Středočeského kraje. Fond venkova je určen zejména na financování výstavby komunální infrastruktury ve Středočeském kraji. Z Fondu obnovy venkova lze získat finanční příspěvek ve výši 1000,-Kč na obyvatele a volební období. ZO rozhodlo, využít finanční prostředky z Fondu obnovy venkova na výstavbu místní komunikace v Čížovské ulici v Krakovanech.

### **8/Cenová nabídka na instalaci klimatizace do MŠ**

ZO projednalo cenovou nabídku Miroslava Šantrůčka, Sendražice 213, na instalaci klimatizace do učebny umístěné v jižní části prvního podlaží Mateřské školy Krakovany. Klimatizaci je nutné instalovat vzhledem k stále vyšším teplotám v letních měsících, které zejména mladší děti snášejí velmi těžce. Nabídková cena na zhotovení klimatizace do předmětných prostor mateřské školy činí 44 443,-Kč včetně DPH. ZO nabídkovou cenu na zhotovení klimatizace v mateřské škole schválilo jednomyslně.

### **9/Oslavy 2018**

ZO projednalo organizačně ekonomické zajištění oslav 90. výročí založení fotbalového klubu. Oslavy založení SK Krakovany se bude konat ve dnech 23. a 24. června 2018. ZO rozhodlo poskytnout sportovnímu klubu finanční příspěvek na zajištění oslav. Výše příspěvku bude specifikována v návaznosti na program oslav v roce 2018. Dále ZO rozhodlo uspořádat oslavy k 100. výročí vzniku samostatné Československé republiky. Oslavy vzniku samostatného Československa se budou konat 28. října 2018. Oslavy budou rozděleny na pietní část u pomníku padlých v Krakovanech i Božci a na část společenskou spojenou s kulturním programem v hostinci U Rohlíčků.

ZO schválilo konání akce shora uvedených oslav jednomyslně.

### **10/ Hasičské auto**

ZO projednalo problematiku spojenou s využitím hasičského auta. Hasičské auto získala obec jako dar z partnerské gminy Popielów v Polsku. Darovací smlouva obsahovala podmínku, že obec Krakovany nesmí převést hasičské auto na jiného vlastníka do 25.10.2017. Vzhledem k tomu, že legislativa České republiky neumožňuje SDH Krakovany hasičské auto provozovat v rámci integrovaného záchranného systému a v návaznosti na výše uvedené ustanovení darovací smlouvy rozhodlo ZO auto převést nebo dlouhodobě zapůjčit muzeu Hasičského záchranného sboru ve Zbirohu.

Smlouva o převodu nebo dlouhodobém zapůjčení hasičského auta muzeu hasičského záchranného sboru ve Zbirohu bude předložena ZO ke schválení.

Schváleno jednomyslně.

### **11/Žádost o vydání rozhodnutí na pokácení nebezpečných stromů - Černá Monika a manželé Gubovi**

Dne 11.9.2017 obdržel OÚ Krakovany žádost Moniky Černé, Krakovany 254 a manželů Gubových, Krakovany 253 o vydání rozhodnutí na pokácení nebezpečných stromů. Konkrétně se žádost týká 3 ks jasanů dislokovaných na parcele č. 176/1 v k.ú. Krakovany. Na základě této žádosti provedla dne 16.9.2017 komise životního prostředí na předmětném pozemku místní šetření za účasti vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí. Během místního šetření bylo zjištěno, že stromy jsou napadeny dřevokazným hmyzem a dne 7.9.2017 došlo při výkopových pracích spojených s výstavbou kanalizační přípojky do areálu chovatelů k přeřezání kořenového systému těchto stromů. Z těchto důvodů se žadatelé obávají pádu stromů na jejich nemovitosti a ohrožení zdraví a životů osob nacházejících se v okolí stromů. Přimo pod stromy prochází frekventovaná „PĚŠINA“ spojující střed obce se

severovýchodní částí obce. Dále bylo během místního šetření zjištěno, že jasanů ve výšce 130cm nad zemí mají obvod kmene 130 cm , 280 cm a 130 cm. Ze stromů padají větve a tudíž hrozí ohrožení zdraví osob a též při vichřici hrozí pád stromů na přilehlé pozemky, dům Moniky Černé a místní komunikaci. Komise životního prostředí proto doporučuje pokácení zmíněných tří jasanů a to v době vegetačního klidu a zároveň doporučuje provést podél oplocení areálu chovatelů náhradní výsadbu - například keře nebo stromy menšího vzrůstu cca do 3 metrů výšky.

ZO žádost důkladně posoudilo a rozhodlo doporučení komise životního prostředí na skácení 3 ks jasanů akceptovat včetně doporučení na provedení náhradní výsadby.

Schváleno jednomyslně.

#### **12/Havárie splaškové kanalizace u domu čp.203 v Krakovanech**

Dne 11.8.2017došlo během přívalového deště k havárii splaškové kanalizace před domem čp.203 v Krakovanech. Jedná se o dům manželů Rohlíkových. Během přívalového deště došlo k ucpaní kanalizace velkými kusy asfaltu, betonu a kamení. Zřejmě se jedná o materiál, který se do kanalizace dostal během výstavby povrchu krajské komunikace III. třídy. Investorem výstavby byl Středočeský kraj a akci realizovala jeho příspěvková organizace „ Správa a údržba silnic“. Ucpaná kanalizace způsobila, že odpadní voda vnikla na pozemek manželů Rohlíkových a kontaminovala vodu v jejich domovní studni nezabezpečené v souladu s podmínkami stavebního zákona. ZO na základě jednání s manžely Rohlíkovými rozhodlo poskytnout jmenovaným pomoc spočívající v napojení jejich domu na řád veřejného vodovodu, v poskytnutí čistících prostředků na vyčištění domovní studny, v provedení rozboru vody z domovní studny, v snížení kanalizační vpustě před jejich domem, v případě nutnosti vybudování zpětné klapky na jejich domovní kanalizační přípojce a v neposlední řadě úhradě vodného pro jejich dům čp.203 v Krakovanech v období od 11.8.2017 do 31.7.2018. Kontrolu domovní kanalizační přípojky kamerou majitelé odmítli.

Schváleno jednomyslně.

zapsáno : 22.9.2017

M. Čábelková

Josef Polák  
starosta obce

L. Ouzká

ověřitelé zápisu