

ZÁPIS č. 5

ze schůze zastupitelstva obce Krakovany konané dne 27. 1. 2015 na OÚ Krakovany

Přítomni: J. Polák, L. Podlešáková, M. Čábelková, L. Ouzká, P. Dostál, I. Formánková, Mgr. Roman Pecka

Nepřítomni: Ing. J. Beneš, Z. Nohejl

Občané: Martina Hybešová

Schůzi zahájil starosta obce Josef Polák, zjistil, že je přítomna nadpoloviční většina členů ZO a schůze je oprávněna přijímat právoplatné usnesení. Dále byl stanoven:

Zapisovatel: L. Podlešáková

Ověřitelé zápisu: L. Ouzká, I. Formánková

Zapisovatel a ověřitelé zápisu z dnešní schůze byli zvoleni jednomyslně.

Program schůze:

1. Schválení programu
2. Kontrola usnesení z minulé schůze ZO
3. Smlouva o dílo – Projekce dopravní FILIP s.r.o., Roudnice nad Labem
4. Rekonstrukce kurtu včetně položení povrch EPDM
5. Okna v ZŠ- nabídkové řízení
6. Veřejné osvětlení v lokalitě „U srubu“ a v ulici „K lesu“ – výstavba 15 nových osvětlovacích bodů
7. Školní kuchyně – nákup elektrického sporáku
8. Schválení žádosti o přidělení uchazečů na VPP – úřad práce
9. Prořezávka v obecních lesích
10. Dosadba v obecním lese
11. Sociální služby – Hybešová Martina, Krakovany 307
12. Zpráva o bezpečnostní situaci
13. Usnesení č. 1/2015 :
Žádost o dotaci na výstavbu Splaškové kanalizace Krakovany- Božec- 3. etapa
14. Splašková kanalizace Krakovany- Božec- archeologický výzkum
15. Projektová dokumentace splaškové kanalizace v ulici „K lesu“- pozemek na čerpací stanici
16. Žádost o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „Na vrších“ – revokace usnesení
17. Vepřín Božec- havarijný stav objektu
18. Usnesení č. 2/2015 :
O vydání změny č. 4 ÚPO Krakovany
19. Žádost na MAS Zálabí, z. s. – příspěvek MŠ Krakovany
20. Majetkoprávní vztahy- žádost Václava Březiny, Krakovany 218
21. Usnesení č. 3/2015 :
Samostatné členství obce Krakovany v MAS Zálabí
22. Prodej parcely č. 308/2 v k. ú. Božec- Josef Bílý, Krakovany čp. 166
23. Nákup štěpkovače větví a vysavače listí

Jednání:

1/Schválení programu

Program schůze zastupitelstva byl schválen jednomyslně.

2/Kontrola usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce

Ověřitelé zápisu provedli kontrolu usnesení z minulé schůze zastupitelstva obce konané dne 17. 12. 2014 Zápis byl schválen bez připomínek.

3/Smlouva o dílo – Projekce dopravní FILIP s.r.o., Roudnice nad Labem

ZO projednalo a schválilo smlouvu o dílo. Smlouva bude uzavřena mezi obcí Krakovany, jako objednatelem na straně jedné a společností Projekce dopravní FILIP s.r.o., Roudnice nad Labem, jako zhotovitelem na straně druhé. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci Místní

komunikace – Krakovany Čížovská. Celková cena díla bude činit v souladu s cenovou nabídkou schválenou v ZO 17. 12. 2014 58 000Kč bez DPH. Zhotovitel vypracuje a dodá objednateli předmětnou projektovou dokumentaci do 31. 5. 2015.

4/Rekonstrukce kurtu včetně položení povrchu EPDM

ZO na základě jednání s občanskými sdruženími a spolky opětovně projednalo rekonstrukci sportovního víceúčelového kurtu včetně položení povrchu EPDM. Výše uvedený povrch na bázi tartanu by měl v souladu s jednáním s občanskými sdruženími a spolky nahradit původně schválený umělý trávník. Po schválení této změny by rekonstrukce spočívala v zvodopropustnění podkladu a osazení pouzder na nové sloupky, včetně demolice původních. Následně by došlo k položení povrchu EPDM včetně nalajnování. Shora uvedená rekonstrukce kurtu si vyžádá náklady ve výši cca 640 000,- Kč včetně DPH. ZO schválilo realizaci akce v roce 2015 pouze v případě získání krajské nebo státní dotace.

Rekonstrukce kurtu včetně položení povrchu EPDM byla schválena ZO, pouze v případě získané krajské nebo státní dotace, jednomyslně.

5/Okna v ZŠ- nabídkové řízení

ZO projednalo cenové nabídky na zhotovení 10 plastových oken v základní škole a školní jídelně. Cenové nabídky podaly následující společnosti:

- KAS – OKNA, s.r.o., Velim	80 590 Kč bez DPH
- S- styl s.r.o., Kolín	80 464 Kč bez DPH
- PKS okna a.s., Kolín	61 874 Kč bez DPH

ZO rozhodlo zadat zakázku na zhotovení 10 plastových oken v základní škole a školní jídelně společnosti S – styl s.r.o., Kolín. Jmenovaná společnost předložila druhou nejnižší nabídku. Nabídka společnosti PKS okna a.s., Kolín, která byla nejlevnější, nebyla kompletní. Konkrétně neobsahovala nabídku na zhotovení vnějších parapetů a stahovacích zamykatelných žaluzií do oken na vydávání stravy.

6/Veřejné osvětlení v lokalitě „u srubu“ a v ulici „K lesu“ – výstavba 15 nových osvětlovacích bodů

ZO projednalo instalaci 12 nových osvětlovacích bodů v lokalitě „U srubu“ a 3 nových osvětlovacích bodů v ulici „K lesu“. Náklady na zakoupení materiálu potřebného k instalaci 15 nových osvětlovacích bodů činí cca 157 000 Kč včetně DPH. Práce spojené s instalací osvětlovacích bodů povede elektromechanik Jaroslav Dušek a obecní četa. Dále ZO projednalo prodloužení sítě veřejného osvětlení v ulici „K lesu“ v délce cca 60m. Jednalo by se o prodloužení sítě ve směru od bývalého Emanovskova sadu k domu p. Tvrdíka za účelem vybudování jednoho osvětlovacího bodu, který světelně vykryje prostor mezi domy Vladimíra Morávka ml. a Zdeňka Volejníka. ZO schválilo instalaci 15 výše uvedených osvětlovacích bodů a zároveň schválilo i shora uvedené prodloužení sítě veřejného osvětlení v ulici „K lesu“. Dále ZO schválilo prodloužení sítě veřejného osvětlení v úseku od domu Josefa Koláčného k vjezdu do bývalé sušárny.

ZO schválilo instalaci 15 výše uvedených osvětlovacích bodů a zároveň schválilo i shora uvedené prodloužení sítě veřejného osvětlení v ulici „K lesu“ a v ulici „U bývalé sušárny“ jednomyslně.

7/Školní kuchyně – nákup elektrického sporáku

ZO projednalo požadavek vedoucí školní kuchyně na nákup nového elektrického sporáku. Starý sporák již není schopen pracovat na plný výkon a je často porouchaný. Společnost GASTRO Krajník s.r.o. předložila nabídkovou cenu na elektrický sporák v celkové výši 59 990 Kč bez DPH. ZO nákup elektrického sporáku schválilo. Nabídka výše uvedené společnosti bude přiložena k tomuto zápisu.

ZO schválilo nákup elektrického sporáku jednomyslně.

8/Schválení žádosti o přidělení uchazečů na VPP – úřad práce

ZO projednalo podání žádosti o přidělení uchazečů na VPP u obce. Jedná se o občany, kteří jsou evidovaní na úřadu práce. ZO schválilo podání žádosti o přidělení čtyř uchazečů evidovaných na úřadu práce na VPP u obce v roce 2015.

ZO schválilo podání žádosti o přidělení čtyř uchazečů evidovaných na úřadu práce na VPP u obce v roce 2015 jednomyslně.

9/Prořezávka v obecních lesích

ZO projednalo a schválilo provedení prořezávky v obecních lesích. Prořezávku provedou pracovníci Městských lesů Kutná Hora. Prořezávka bude provedena v prvním čtvrtletí letošního roku v bývalém Kovářově lese, v lese u areálu kynologického klubu a v lese za dílnou p. Ouzkého v Božci.

ZO schválilo provedení prořezávky v shora uvedených obecních lesích jednomyslně.

10/ Dosadba v obecním lese

ZO projednalo a schválilo provedení dosadby v bývalém Emanovskově lese. Dosadbu provedou pracovníci obecní čety. Dosadba bude provedena na přelomu března a dubna letošního roku. Holiny v shora uvedeném lese budou osazeny sazenicemi borovice.

ZO schválilo provedení dosadby v bývalém Emanovskově lese jednomyslně.

11/Sociální služby – Hybešová Martina, Krakovany 307

Hybešová Martina, Krakovany 307, seznámila ZO s nabídkou na provozování sociálních služeb v obci. Jednalo by se o sociální služby zaměřené na seniory, kteří jsou ještě mobilní. Rozsah služeb by zahrnoval péči, kterou poskytuje pečovatelská služba. Prvních šest měsíců by mzdu za poskytované sociální služby hradil p. Hybešové úřad práce za podmínky, že druhých šest měsíců by hradila její mzdu obec. Pro obec by se jednalo o mzdové náklady v celkové výši cca 80 000 Kč. ZO po zevrubném projednání celé problematiky rozhodlo nabídku výše jmenované na provozování sociálních služeb v obci posoudit až po vyhodnocení zájmu o uvedené služby a projednání celé problematiky s úřadem práce.

ZO rozhodlo nabídku Hybešové Martiny, Krakovany 307, na provozování sociálních služeb v obci posoudit až po vyhodnocení zájmu o uvedené služby a projednání celé problematiky s úřadem práce. Usnesení bylo schváleno jednomyslně.

12/Zpráva o bezpečnostní situaci

ZO bylo seznámeno se zprávou o bezpečnostní situaci v územním obvodu Obvodního oddělení Policie ČR Týnec nad Labem, za období od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2014. Zprávu zpracoval komisař npor. Bc. Miroslav Šeda, vedoucí Obvodního oddělení Policie ČR Týnec nad Labem. ZO po projednání vzalo zprávu na vědomí.

13/ Usnesení č. 1/2015 :

Žádost o dotaci na výstavbu Splaškové kanalizace Krakovany- Božec- 3. etapa

Obec Krakovany schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Splašková kanalizace Krakovany- Božec“ ze Středočeského fondu životního prostředí a zemědělství pro rok 2015 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5% z celkových nákladů projektu. Žádost bude administrovat v souladu se schválenou příkazní smlouvou společnost WITERO s.r.o., Praha. Příkazní smlouva byla schválena v ZO dne 17. 12. 2014. ZO schválilo podání žádosti o dotaci na projekt „Splašková kanalizace Krakovany- Božec“ jednomyslně.

14/ Splašková kanalizace Krakovany- Božec- archeologický výzkum

ZO projednalo a schválilo dohodu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu, uzavřenou dle paragrafu 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. Dohoda bude uzavřena mezi PUEBLO- archeologickou společností, o.p.s., Praha, jako oprávněnou organizací na straně jedné a obcí Krakovany, jako stavebníkem na straně druhé. Předmětem plnění této DOHODY je provedení záchranného archeologického výzkumu formou dohledu na stavbě „Splašková kanalizace Krakovany- Božec“ v souvislosti s jejím zahájením. Terénní práce archeologického výzkumu dle této DOHODY budou probíhat v období od 1/2015 až 3/2015. Celková cena v případě negativního archeologického dohledu nepřesáhne částku 9 500 Kč bez DPH.

ZO schválilo DOHODU o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbě „Splašková kanalizace Krakovany- Božec“ jednomyslně.

15/Projektová dokumentace splaškové kanalizace v ulici „K lesu“- pozemek na čerpací stanici

ZO projednalo přípravu projektové dokumentace splaškové kanalizace v ulici „K lesu“. Konkrétně se jedná o dokumentaci na odkanalizování části předmětné ulice v úseku od domu p. Vániše k areálu kynologického klubu. Vzhledem k svažitosti terénu je nutné v shora uvedené části ulice vybudovat čerpací stanici. Obec v této lokalitě nemá žádný vlastní pozemek. Dle vyjádření projektanta je pro stavbu čerpací stanice nejvhodnější pozemek Josefa Bílého. Pro stavbu čerpací stanice postačuje pozemek o výměře cca 30m². Pokud obec výše uvedený pozemek nezíská, může se shora uvedená část ulice „K lesu“ odkanalizovat pouze domovními čerpacími stanicemi. Vzhledem k této situaci ZO rozhodlo požádat Josefa Bílého o směnu pozemků. Výměnou za cca 30m² jeho pozemku v ulici „K lesu“ nabízí obec jmenovanému na základě jeho žádosti ze dne 24. 11. 2014 parcelu č. 308/2 v k.ú. Božec o výměře 14m². Rozdíl v směřovaných metrech vykompenzuje obec jmenovanému finančně. J. Bílý nabídku obce přijal.

V souvislosti s přípravou projektové dokumentace na odkanalizování druhé části ulice „K lesu“ rozhodlo ZO nabídnout Josefu Bílému výše uvedenou směnu pozemků. Josef Bílý nabídku na směnu pozemků přijal. Vzhledem k přijetí nabídky na směnu pozemků bude uvedený úsek ulice „K lesu“ odkanalizován pomocí centrální čerpací stanice. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

16/Žádost o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „Na vrších“ – revokace usnesení

ZO revokovalo svoje usnesení ze dne 17. 12. 2014 ohledně podání žádosti o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „Na vrších“ v Krakovanech. Jednalo se o dotaci na zasíťování stavebních parcel v shora uvedené ulici. Důvodem revokace usnesení je skutečnost, že dotační podmínky umožňují žádat o dotaci na vybudování inženýrských sítí v předmětné ulici pouze pro tři stavební parcely. Dotace pro tři stavební parcely představuje částku ve výši 150 000 Kč. Vzhledem k výši této částky se obci nevyplatí vynakládat finanční prostředky na výdaje spojené s administrací žádosti a jejím následným monitoringem.

ZO revokovalo svoje usnesení ze dne 17. 12. 2014 ohledně podání žádosti o dotaci na výstavbu infrastruktury v ulici „Na vrších“ v Krakovanech jednomyslně.

17/Vepřín Božec- havarijní stav objektu

ZO projednalo havarijní stav vepřína v Božci. Vepřín je majetkem ZD Mezilesí Krakovany a je dislokovaný na soukromých pozemcích. Zříceniny vepřína umístěné podél krajské komunikace z Krakovan do Lipce hyzdí svým vzhledem obec a zároveň jsou potenciálním zdrojem obecného ohrožení, zejména pro nezletilé děti hrající si v jeho troskách. V neposlední řadě brání zříceniny vepřína rozvoji podnikání v dané lokalitě. Z těchto důvodů rozhodlo ZO požádat ZD Mezilesí Krakovany jako vlastníka objektu o odstranění trosk vepřína v nejkratším možném termínu. Obec nabízí ZD Mezilesí Krakovany pomoc při získání dotace na odstranění této staré ekologické zátěže. Konkrétně by pomoc spočívala v zprostředkování společnosti schopné kvalitně zpracovat žádost o dotaci a v případě jejího získání provádět potřebný monitoring.

ZO rozhodlo požádat ZD Mezilesí Krakovany, jako vlastníka objektu, o odstranění trosk vepřína v Božci v nejkratším možném termínu, jednomyslně.

18/Usnesení č. 2/2015 :

Zastupitelstva obce v Krakovanech ze dne 27. 1. 2015 o vydání změny č. 4 územního plánu obce KRAKOVANY

ZO Krakovany, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 54 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, všechny zákony v platném znění

- I) Seznámilo se s předloženým návrhem změny č. 4 územního plánu obce, s odůvodněním, s výsledky jeho projednání
- II) Schvaluje vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů a organizací hájících veřejný zájem, vyjádření sousedících obcí, jak je uvedeno ve Vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu změny č. 4 územního plánu obce. Námitky a připomínky nebyly podány žádné.
- III) Ověřilo, že změna č. 4 územního plánu obce Krakovany není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo se stanoviskem krajského úřadu.
- IV) Rozhodlo se vydat změnu č. 4 územního plánu obce Krakovany, zpracovanou Ing.arch. Ivanou Tichou, formou opatření obecné povahy.
- V) Ukládá starostovi
 1. opatřit v souladu s § 165 SZ záznamem o účinnosti všechna paré změny a jedno paré vč. dokladů o jeho pořízení uložit u obce;
 2. poskytnout paré změny územního plánu po jednom vyhotovení na MěÚ Kolín – ÚÚP, MěÚ Týnec nad Lab. SÚ, a na krajský úřad Stč. kraje ORR – OÚŘ;
 3. zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup údaje o vydané ÚPD a místech, kde je možno do této ÚPD a do její dokladové části nahlížet – v souladu s §165 odst. (3) SZ; toto oznámit dotčeným orgánům, neuvedeným v odst. v ust. § 165 odst. (1) SZ jednotlivě.
 4. zaslat registrační list územně plánovací dokumentace obce a seznam vymezených zastavitelných ploch nad 10 ha nadřízenému orgánu územního plánování;

19/Žádost na MAS Zálabí, z. s. – příspěvek MŠ Krakovany

ZO projednalo žádost MAS Zálabí o finanční příspěvek na třetí ročník projektu Putovní olympiáda mateřských škol – sportování nejen pro radost. Uvedený projekt zajišťuje MAS Zálabí ve spolupráci s MAS Lípa pro venkov. Předchozí dva ročníky byly plně hrazeny z prostředků Programu rozvoje venkova ČR. Na herní sestavy a organizační zajištění bylo vynaloženo více než 800 000 Kč. V současnosti stojí MAS Zálabí a MAS Lípa pro venkov před úkolem zajistit udržitelnost tohoto projektu na další tři roky z vlastních zdrojů. Z tohoto důvodu žádá MAS Zálabí obec jako zřizovatele MŠ, která byla v minulých letech do projektu zapojena, o příspěvek ve výši 3 000 Kč na přepravu herní sestavy pro MŠ Krakovany. ZO rozhodlo žádosti vyhovět.

ZO rozhodlo poskytnout MAS Zálábí finanční příspěvek ve výši 3 000 Kč na přepravu herních sestav pro MŠ Krakovany, v rámci projektu Putovní olympiáda mateřských škol – sportování nejen pro radost, jednomyslně.

20/Majetkoprávní vztahy- žádost Václava Březiny, Krakovany 218

ZO projednalo žádost Václava Březiny, Krakovany 218, o narovnání majetkoprávních vztahů. Václav Březina žádá obec Krakovany, aby odkoupila od Josefa Nezavdala ml. a st. část parcely č. 233/1 v k.ú. Krakovany o výměře cca 100m². Shora uvedená část parcely č. 233/1 v k.ú. Krakovany by umožnila napojení na polní cestu ve vlastnictví obce – č. 1355 v k.ú. Krakovany. Výše uvedenou vlastnickou úpravou pozemků by měl Václav Březina zajištěn přístup k své parcele č. 234 v k.ú. Krakovany po veřejné cestě. Na parcele č. 234 v k.ú. Krakovany hodlá jeho dcera stavět rodinný dům. V současné době se lze na obecní cestu č. 1355 dostat pouze po pozemku v soukromém vlastnictví Josefa Nezavdala st. a Josefa Nezavdala ml. Vzhledem k této velmi specifické situaci rozhodlo ZO odkoupit od Josefa Nezavdala st. a Josefa Nezavdala ml. část parcely č. 233/1 v k.ú. Krakovany a výměře cca 100m² za předpokladu, že se podaří s prodávajícími dohodnout cenu v místě a čase obvyklou.

ZO rozhodlo odkoupit od Josefa Nezavdala st. a Josefa nezavdala ml. část parcely č. 233/1 v k.ú. Krakovany o výměře cca 100m² za předpokladu, že se podaří s prodávajícími dohodnout cenu v místě a čase obvyklou. Rozhodnutí bylo schváleno jednomyslně.

21/Usnesení č. 3/2015 :

Samostatné členství obce Krakovany v MAS Zálábí

V souladu se svým usnesením ze dne 17. 4. 2014 ZO opětovně projednalo možnost samostatného členství obce Krakovany v MAS Zálábí. Doposud zastupuje obec Krakovany v MAS Zálábí Svazek obcí Týnecko. Samostatné členství by obci umožnilo vykonávat v MAS Zálábí přímý výkon hlasovacího práva a tím posílit její vliv na rozhodovací procesy v shora uvedeném spolku. Podmínkou samostatného členství obce v MAS Zálábí je vstup neziskové organizace, občanského sdružení nebo podnikatelského subjektu z Krakovan do MAS Zálábí. Tato podmínka byla splněna vstupem AGRO Krakovany, TJ SK Krakovany a SDH Krakovany do MAS Zálábí. Vzhledem k výše uvedenému přijalo ZO usnesení o samostatném členství obce Krakovany v MAS Zálábí. ZO přijalo usnesení o samostatném členství obce Krakovany v MAS Zálábí jednomyslně.

22/Prodej parcely č. 308/2 v k.ú. Božec- Josef Bílý, Krakovany čp. 166

V souladu se schváleným záměrem se dne 26. 11. 2014 ZO projednalo prodej parcely č. 308/2 v k.ú. Božec. Žádost o odkoupení výše uvedené parcely zaslal obci Josef Bílý, Krakovany 166. Jedná se o pozemkovou parcelu o výměře 14m². ZO po důkladném projednání rozhodlo nabídnout Josefu Bílému směnu pozemků. V rámci této případné změny pozemků by získal Josef Bílý od obce parcelu č. 308/2 v k.ú. Božec a naopak obec by získala od Josefa Bílého část pozemkové parcely č. 206 v k.ú. Krakovany o výměře cca 30m². Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků by se vykompenzoval finančně. Pozemek získaný směnou by obec v ulici „K lesu“ využila k stavbě centrální čerpací stanice určené k odvodu splaškové vody. Čerpací stanice by odváděla splaškovou vodu z výše uvedené ulice v úseku od domu p. Vániše až po areál kynologického klubu. Josef Bílý nabídku od obce přijal a vzhledem k této skutečnosti ZO schválilo směnu výše uvedených pozemků. ZO rozhodlo nabídnout Josefu Bílému směnu pozemků. V rámci této případné směny pozemků by získal Josef Bílý od obce parcelu č. 308/2 v k.ú. Božec a naopak obec by získala od Josefa bílého část pozemkové parcely č. 206 v k.ú. Krakovany o výměře cca 30m². Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků by se vykompenzoval finančně. J. Bílý nabídku od obce přijal a vzhledem k této skutečnosti ZO schválilo směnu výše uvedených pozemků jednomyslně.

23/Nákup štěpkovače větví a vysavače listí

ZO projednalo podání žádosti o dotaci ze SFŽP na nákup štěpkovače větví a vysavače listí. Na pořízení štěpkovače větví a vysavače listí lze získat dotaci z SFŽP ve výši 90% celkových nákladů. ZO rozhodlo předmětnou techniku zakoupit pouze v případě získání shora uvedené 90% dotace. ZO rozhodlo zakoupit štěpkovač větví a vysavač listí pouze v případě získání 90% dotace z SFŽP. Usnesení bylo přijato jednomyslně.

zapsáno: 29.1.2015

L. Ouzká, I. Formánková
ověřitelé zápisu

Josef Polák
starosta obce