

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
040 Krakovany

I. Příjemce vodného a stočného

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Energie AG Kolín a.s.	47538457	Orebitská 885	28002 Kolín	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Energie AG Kolín a.s.	47538457	Orebitská 885	28002 Kolín	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Krakovany	00235504	Krakovany 15	28127 Krakovany	právnícká

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolin a.s. (IČO 47538457)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

040 Krakovany

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
2110-672351-00235504-1/1-47538457	Týnec n. L. - Krakovany - přív. řad
2110-672351-00235504-1/2-47538457	Krakovany - vodovod
2110-672351-00235504-3/1-47538457	Krakovany - kanalizace
2110-672351-00235504-4/1-47538457	Krakovany - ČOV

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

040 Krakovany

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2023 podle PFO	mil.Kč	0.050000	0.130000
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.050000	0.130000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	30.305617	57.465532

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023
Dílčí odběratelské porovnání ceny

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)
040 Krakovany

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
		mil.Kč	0.634667	0.629636	0.005031	0.001638	0.000000	0.001638
1.	Materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.634667	0.629636	0.005031	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.001638	0.000000	0.001638
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.001638	0.334543	0.000982
2.	Energie	mil.Kč	0.059005	0.096278	-0.037273	0.335525	0.334543	0.000982
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.059005	0.096278	-0.037273	0.000000	0.000000	0.000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.018800	0.006510	0.012290	0.122500	0.108900	0.013600
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.006510	-0.006510	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.018800	0.000000	0.018800	0.122500	0.108900	0.013600
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.093680	0.070000	0.023680	0.168238	0.220000	-0.051762
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.043680	0.020000	0.023680	0.038238	0.090000	-0.051762
4.4	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.050000	0.050000	0.000000	0.130000	0.130000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.102063	0.118032	-0.015969	0.390949	0.377423	0.013526
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.019110	0.014232	0.004878	0.240969	0.228064	0.012905
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.082953	0.103800	-0.020847	0.149980	0.149359	0.000621
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	-0.045852	-0.047918	0.002066	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.087706	0.091405	-0.003699	0.118339	0.113000	0.005339
9.	Správní režie	mil.Kč	0.037340	0.038915	-0.001575	0.068693	0.064070	0.004623
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.019626	0.020453	-0.000827	0.019626	0.020453	-0.000827
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.987409	1.002858	-0.015449	1.205882	1.217936	-0.012054
A	Počet pracovníků	osob	0.33	0.34	-0.01	0.58	0.51	0.07
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.017368	0.018100	-0.000732			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.015854	0.015300	0.000554			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.030527	0.029800	0.000727
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.029539	0.029500	0.000039
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.055362	0.055000	0.000362
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.020059	0.019900	0.000159			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	56.85	55.40	39.50	40.87
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	0.987409	1.002858	1.205882	1.217936
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0.021324	0.048390	0.129674	0.085814
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	2.16	4.83	10.75	7.05
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	0.021324	0.048390	0.129674	0.085814
18.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	1.008733	1.051248	1.335556	1.303750
19.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.m3	0.017368	0.018100	0.030527	0.029800
20.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	Kč/m3	58.08	58.08	43.75	43.75
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	63.89	63.89	48.13	48.13
22.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10.0 % DPH	Kč/m3	87.38	87.38	73.57	73.57
X.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	mil.Kč	0.000000		-0.041352	
Y.	Vyrovňovací položka pro rok 2025	mil.Kč	0.046861		0.088322	
Y.	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč				

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

040 Krakovany

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	30.305617	30.305617	57.465532	57.465532
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.148498	0.148498	0.281581	0.281581
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.148498	0.148498	0.281581	0.281581
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	2.521636	2.521636	2.703958	2.703958
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.046861	0.048837	0.088322	0.086218
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.046861	0.048837	0.088322	0.086218
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.046861	0.048390	0.088322	0.085814

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

040 Krakovany

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 00235504 Obec Krakovany						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.050000	0.050000	0.130000	0.130000
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.121012	0.530124	0.376493	0.963000
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0.016000	0.000000	23.000000	0.077000
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	-0.087012	-0.480124	-23.246493	-0.910000
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	0.137012	0.530124	23.376493	1.040000
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2023 podle PFO vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.500000	0.000000	0.130000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2023	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 7

Kalkulace přiměřeného zisku vlastníka IČO 00235504 Obec Krakovany						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník pronajímá	mil.Kč	0.000000	30.305617	0.000000	57.465532
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (ZNKV)	mil.Kč	0.000000	0.278812	0.000000	0.528683
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněn.	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovném (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.278812	0.000000	0.528683
Meziroční nárůst zisku v pachtovném (nájemném) dle bodu (5) písm.b) výměru MF						
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovném (nájemném) na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	16.897878	16.897878	18.174791	18.174791
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.314026	0.327261	0.593659	0.579521
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.000000	0.278812	0.000000	0.528683
4.4.5	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.480124	-0.087012	-0.910000	-23.246493

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Energie AG Kolín a.s. (IČO 47538457)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

040 Krakovany

Tvorba a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00235504 Obec Krakovany

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.100000	0.260000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.050000	0.130000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem			Tvorba mil.Kč	0.100000	0.260000
			Čerpání mil.Kč	0.000000	0.000000
Za kalendářní rok 2023	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.050000	0.130000
		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000
	Čerpání		mil.Kč	0.000000	0.000000

Vypracoval:	Martina Vojtěchovská	Datum:	4.4.2024
Kontroloval:	Václav Hošek	Schválil:	Jan Hladík
Telefon:	722955656	E-mail:	info@energiekolin.cz